



# Urkunde

## KlimaQuartier.NRW

Hiermit zeichnet die Landesregierung Nordrhein-Westfalen das  
**Sanierungsprojekt** in Köln-Zollstock, Schwalbacher Str. 49-53,  
als KlimaQuartier.NRW aus.

**Bauherr:** Wohnungsgenossenschaft am Vorgebirgspark eG, Köln  
**Architektur:** Zeller Kölmel Architekten GmbH, Köln  
**Energieplanung:** Ingenieurbüro EUKON, Krefeld

### Herausragende Merkmale:

- Hoher Gebäudestandard:**  
Serielle Sanierung mit neuer Gebäudehülle und neue Dachelemente  
Effizienzhaus 40 EE, Einbau von Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung
- Effiziente Haustechnik:**  
Wärmeversorgung durch Wärmepumpen  
Photovoltaik-Anlagen mit insgesamt ca. 121 kW<sub>p</sub>, Mieterstrommodell
- Reduzierte CO<sub>2</sub>-Emissionen:**  
Emissionen aus Wärmebereitstellung für Heizung und Warmwasser weniger als 5 kg/m<sup>2</sup>a
- Weitere besondere Merkmale:**  
Serielle Sanierung im bewohnten Zustand  
Ökologische Baustoffe (Holztafelbau mit Zellulose- und Strohdämmung)  
Baukonstruktionen und Baustoffe im Sinne der Kreiskaufwirtschaft

Ministerin für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz  
und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen  
Mona Neubaur

Geschäftsführer  
NRW.Energy4Climate GmbH  
Christian Mildemberger